



MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI MISTRETTA

Città Metropolitana di Messina

Via Libertà n° 249 – CAP 98073

Partita IVA:01210220834 - Codice Fiscale:85000300831

www.comune.mistretta.me.it Pec: info@pec.comune.mistretta.me.it -telefono: 0921 381677

AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI

Determina Dirigenziale n. 453 del 21-0525 Registro Generale.

Oggetto: "LAVORI DI RICONVERSIONE DEL PLESSO SCOLASTICO VERGA DA DESTINARE AD ASILO NIDO" –
Liquidazione anticipazione del 20% del valore contrattuale

CUP G82B24008390006 – CIG B4A114EEB9

Proposta n. 138 del 14.05.2025 dell'Area Tecnica

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI E R.U.P.

PREMESSO:

- Che l'intervento in oggetto è stato finanziato con Accordo di Concessione tra il Ministero dell'Istruzione ed il soggetto attuatore Comune di Mistretta per la realizzazione dei Lavori di riconversione del plesso scolastico Verga da destinare ad asilo Nido – prot. 12897 del 29.10.2024 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.
- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 28.11.2024 – Assestamento Generale del Bilancio e Salvaguardia degli Equilibri per gli Esercizi 2024-2026, il finanziamento è stato posto in entrata al Cap. 402200 e in uscita al cap. 322500;
- Che il progetto esecutivo prevede un importo complessivo di € 480.000,00 di cui € 375.604,11 per lavori ed €. 104.395,89 per somme a disposizione.
- Che il progetto prevede un importo dei lavori pari ad € 375.604,11 di cui €. 240.042,62 a base d'asta, € 14.141,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 121.420,26 per incidenza costo manodopera non soggetti a ribasso.

VISTO il quadro economico del progetto che risulta così distinto:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
DESCRIZIONE		IMPORTO	
A) Importo dei lavori		375.604,11	375.604,11
A1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3,766493%)	14.141,23	
A2	Costo manodopera non soggetto a ribasso	121.420,26	
A3	Lavori soggetti a ribasso	240.042,62	
B) Somme a disposizione Amministrazione			
B1)	I.V.A al 10% di A6	37.560,41	
B2)	Incentivo ex art. 45 D.lgs 36/2023	7.512,08	
B3)	Versamenti e pareri	1.500,00	
B4)	Competenze tecniche D.L., misura e contab. e C.S.E.	27.756,13	

B5)	I.V.A. ed oneri su competenze tecniche punto B4	7.450,85	
B6)	Spese di gara	1.000,00	
B7)	Oneri conferimento a discarica	2.698,77	
B8)	Imprevisti < 10%	18.917,65	
	Totale somme a disposizione	104.395,89	104.395,89
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 480.000,00

-Che il progetto esecutivo è stato approvato in linea amministrativa con delibera di Giunta Municipale n° 92 del 11.05.2022;

-Che con determina dirigenziale a contrarre n. 621 del 12.11.2024 ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 si è disposto di indire indagine esplorativa del mercato tramite pubblicazione di manifestazione di interesse volta a creare un elenco di operatori economici dal quale attingere per la selezione di n. 5 soggetti con esperienza e qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

-Che è stata pubblicata manifestazione di interesse corredata di domanda di partecipazione in data 13/11/2024 fino al 20/11/2024, numero pubblicazione all'Albo Pretorio n. 1379;

-Che alla suddetta manifestazione di interesse hanno dichiarato la disponibilità a partecipare n. 167 operatori economici come da elenco, allegato separatamente, al presente verbale (allegato 1).

-Che con verbale di sorteggio in data 04.12.2024 sono stati sorteggiati n. 10 operatori economici con sistema online attraverso la piattaforma BLIA.IT (generatore lista di numeri casuali).

-Che a seguito di esame di congruità delle autodichiarazioni firmate digitalmente, sono stati selezionati numero 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata a mezzo di piattaforma MEPA;

Vista la procedura di affidamento tramite RDO sul MePA numero trattativa 4907937 pubblicata in data 04.12.2024, ai sensi l'art. 50 comma 1 lett. c), del L. n° 36/2023 con la quale sono stati invitati cinque operatori economici selezionati tramite sorteggio a produrre offerta economica;

VISTO E RICHIAMATO il verbale di aggiudicazione provvisoria del 09.12.2024, nel quale la Commissione di gara ha aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto alla Impresa IG COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via Renato Guttuso snc, 90045 Cinisi (PA), P.I. 06505970829 che ha offerto il ribasso d'asta del **38,41%** sull'importo a base d'asta di €. 240.042,62. Pertanto l'importo contrattuale risulta pari ad **€. 283.403,74 (euro duecentoottantatremilaquattrocentotré/74)** di cui €. 147.842,25 per importo netto decurtato del ribasso d'asta, **€. 14.141,23** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 121.420,26** per incidenza costo manodopera non soggetti a ribasso;

-Che a seguito della procedura di gara è stato rimodulato il quadro economico di progetto post gara come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO POSTO GARA			
	DESCRIZIONE	IMPORTO	
	A) Importo dei lavori	375.604,11	
A1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3,766493%)	14.141,23	
A2	Costo manodopera non soggetto a ribasso	121.420,26	
A3	Lavori soggetti a ribasso	240.042,62	
A4	Ribasso d'asta del 38,41%	92.200,37	
A5	Importo al netto	147.842,25	
A6	Importo contrattuale	283.403,74	283.403,74
	B) Somme a disposizione Amministrazione		
B1)	I.V.A al 10% di A6	28.340,37	
B2)	Incentivo ex art. 45 D.lgs 36/2023	7.512,08	
B3)	Versamenti e pareri	1.500,00	
B4)	Competenze tecniche D.L., misura e contab. e C.S.E.	27.756,13	
B5)	I.V.A. ed oneri su competenze tecniche punto B4	7.450,85	
B6)	Spese di gara	1.000,00	
B7)	Oneri conferimento a discarica	2.698,77	
B8)	Imprevisti < 10%	18.917,65	
	Totale somme a disposizione	95.175,85	95.175,85
C3	Economie da ribasso d'asta	101.420,41	101.420,41
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 480.000,00

Vista la Determina Dirigenziale n. 698 del 10.12.2024 di approvazione verbale di gara, quadro economico

post-gara, aggiudicazione definitiva ed impegno di spesa.

Visto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del 30.01.2025.

Visto il contratto stipulato in data 09.04.2025 REP. N. 2057, registrato all'Ufficio territoriale APSRI-TYD di Messina - Serie 1T n. 5406 del 13.04.2025, tra il comune di Mistretta e l'impresa aggiudicataria IG COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via Renato Guttuso snc, 90045 Cinisi (PA), P.I. 06505970829 per un importo complessivo di € 375.604,11, di cui € 147.842,25 per importo netto decurtato del ribasso d'asta, € 121.420,26 per costo manodopera ed € 14.141,23 per oneri sulla sicurezza.

Vista la richiesta di anticipazione pari al 20% del valore contrattuale trasmesso dall'impresa con nota prot. n. 4671 del 10.04.2025.

Vista la Polizza Fideiussoria per l'anticipazione del 20% trasmessa con nota prot. n. 4866 del 15.04.2025.

Visto il Certificato di pagamento anticipazione per un importo di € 56.680,75 oltre IVA.

Vista la fattura n. FPA 4/25 del 17.04.2025.

Visti:

- La regolarità contributiva DURC con validità al 24.07.2025.
- il Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.lgs. n.° 267/2000 e s.m.i.;
- il D.P.R. n.° 445/2000 e s.m.i. che reca norme in materia di documentazione amministrativa;
- la L.R. 23/12/2000, n.° 30 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n.° 165;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.° 118;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) così come recepito in Sicilia con Deliberazione n. 253 del 19 giugno 2023.

DETERMINA

1. **Di considerare** la premessa sopra riportata parte integrante e sostanziale della presente;
2. **Di liquidare e pagare**, all'Impresa IG COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via Renato Guttuso snc, 90045 Cinisi (PA), P.I. 06505970829 l'imponibile di € **56.680,75** relativo alla fattura n. FPA 4/25 del 17.04.2025 relativo all'anticipazione del 20% dell'importo netto contrattuale previsto dalle norme di legge per i lavori di "riconversione del plesso scolastico Verga da destinare ad asilo Nido", con le modalità indicate in fattura.
3. **Di liquidare e pagare**, l'importo dell'iva di € **5.668,08**, ASSOGGETTA ALLO Split Payment, ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/72.
4. **Di dare atto che** l'intervento in oggetto è stato finanziato con Accordo di Concessione tra il Ministero dell'Istruzione ed il soggetto attuatore Comune di Mistretta per la realizzazione dei Lavori di riconversione del plesso scolastico Verga da destinare ad asilo Nido – prot. 12897 del 29.10.2024 – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.
5. **Di dare atto che** con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 28.11.2024 – Assestamento Generale del Bilancio e Salvaguardia degli Equilibri per gli Esercizi 2024-2026, il finanziamento è stato posto in entrata al Cap. 402200 e in uscita al cap. 322500;
6. **Dare atto che** per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al responsabile di area elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questo Ente, nonché dal vigente PNA approvato da questo Comune.
7. **Di dare atto che** il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE AREA TECNICA LL.PP

Arch. Giuseppe Franco

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA su proposta di D.D. n. 138 del 14.05.2025

Il Responsabile dell'Area TECNICA attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento Comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Data _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Giuseppe Franco

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, e del relativo Regolamento Comunale di contabilità e del Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente osservato:

rilascia:

- ☒ **PARERE FAVOREVOLE**
☐ **PARERE NON FAVOREVOLE**, per le motivazioni sopra esposte;
☐ **PARERE NON NECESSARIO**

Data ~~09/12/2024~~ 20/05/2025

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott. Anania Livio Giuseppe

VISTO CON ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Impegno	Importo	Capitolo	Esercizio
2232-0	62.348,83	322500 Cad. 2.02.01.09.017	2024

Data ~~09/12/2024~~ 20/05/2025

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott. Livio Giuseppe Anania

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.